

土地情報

物件名

茂木町大字茂木

価格

4,500,000

円

建築条件	無し		
区画	1区画		
所在地	〒 3 2 1 - 3 5 3 1 栃木県芳賀郡茂木町 大字茂木字小堀173番10		
面積(公簿)	289.49 m ² (約 87.57 坪)		
権利形態	所有権		
地目	宅地	現況	宅地
道路種類	公道 建築基準法42条1項1号道路		
接面方位	北	接道幅員	約6.5 m
私道負担	無	負担面積	— m ²
用途地域	非線引区域: 第1種住居地域		
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
計画道路	—		
その他制限	—		
水道	要分水工事		
ガス	個別プロパンガス		
排水	公共下水道		
電気	東京電力(自由化により指定無し)		
その他	—		
小学校	茂木小学校	約 750 m	徒歩約 10 分
中学校	茂木中学校	約 400 m	徒歩約 5 分
交通	真岡線茂木駅	約 1200 m	徒歩約 15 分
その他	かましんもびあ店	約 450 m	徒歩約 6 分
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■ブロック塀造小屋及びプレハブ小屋は売主負担で撤去 ■コンクリートの下地については現況有姿での引渡し ■契約不適合責任免責 		

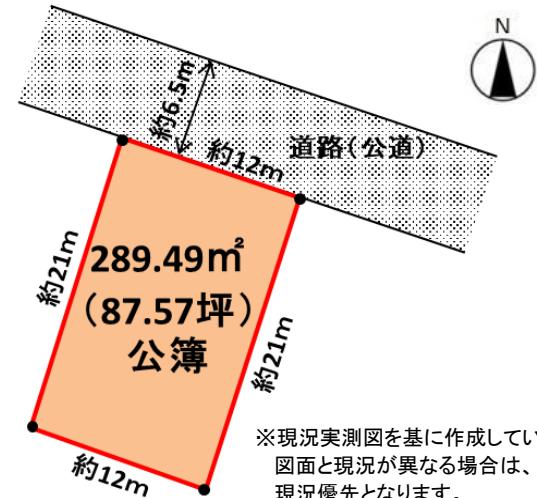


現地土地 北側より撮影
【掲載写真: 2025年5月撮影 ※街並み含】



現地土地 北側より撮影

現地土地 北側より撮影



※現況実測図を基に作成しています。
図面と現況が異なる場合は、
現況優先となります。



取引態様 一般媒介 広告主 栃木セキスイハイム株式会社 TEL 0120-816-417

TEL 028-638-8808
FAX 028-639-6070

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-4ルモネートビル1F 営業: AM9:00~PM18:00 (水曜定休) ※広告掲載不可
栃木県知事免許(14)1565号 (公社)栃木県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引業協議会会員

営業担当 回谷 謙