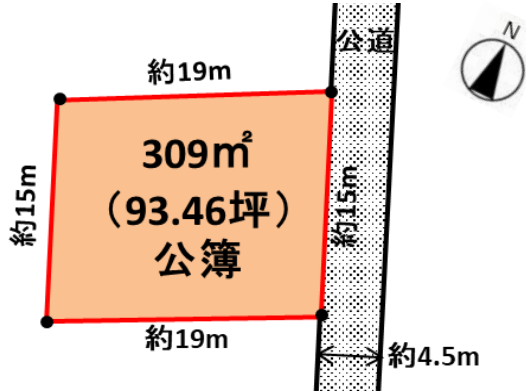


土地情報			物件名	日光市木和田島	価格	5,230,000	円
土地	建築条件	無し					
	区画	1区画					
	所在地	日光市木和田島 字稲荷内1672番53					
	面積(公簿)	309.00 m ² (約 93.47 坪)					
	権利形態	所有権					
	地目	山林	現況	山林			
	道路種類	公道(42条1項3号(東側))					
	接面方位	東	接道幅員	約4.5 m			
	私道負担	無	負担面積	— m ²			
	用途地域	非線引区域:指定無し					
公法上	建ぺい率	60 %	容積率	180 %			
	計画道路	—					
	その他制限	—					
設備	水道	公営(引込無し)					
	ガス	個別プロパンガス					
	排水	公共下水道					
	電気	東京電力(自由化により指定無し)					
	その他	—					
周辺状況	小学校	大沢小学校	約 1100 m	徒歩約 14 分			
	中学校	大沢中学校	約 1100 m	徒歩約 14 分			
	交通	JR下野大沢駅	約 1800 m	徒歩約 23 分			
	その他	サンユー大沢店	約 400 m	徒歩約 5 分			
備考	■現況渡し ■契約不適合責任免責 ■境界明示済						
取引態様	一般媒介						
営業担当	廻谷 諒						



現地土地 北側より撮影
【掲載写真:2026年6月撮影 ※街並み含む】



約19m
約15m
309m²
(93.46坪)
公簿
約15m
約19m
約4.5m
公道

※公図を基に作成しています。
図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。



栃木セキスイハイム株式会社

TEL 0120-816-417

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-4ハ-エ-ビル1F 営業:AM9:00~PM18:00(水曜定休) ※ 広告掲載 不可

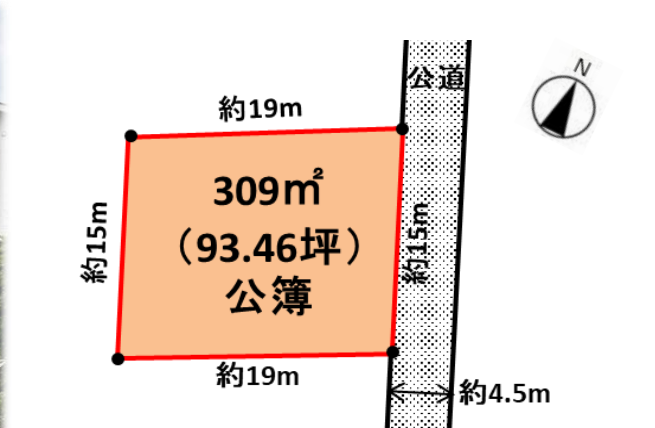
栃木県知事免許(14)1565号 (公社)栃木県宅地建物取引業協会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会員 (公社)首都圏不動産公正取引業協会員

TEL 028-638-8808

FAX 028-639-6070



現地土地 北側より撮影
【掲載写真:2026年6月撮影 ※街並み含む】



※公図を基に作成しています。
図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。



広告主 栃木セキスイハイム株式会社 TEL 0120-816-417 TEL 028-638-8808 FAX 028-639-6070
 〒321-0953 栃木県宇都宮市東郷郷5-3-4/エービル1F 営業:AM9:00~PM18:00(水曜定休) ※ 広告掲載 不可
 栃木県知事免許(14)1565号 (公社)栃木県宅建物取引業協会 (公社)全国宅建物取引業保証協会 (公社)首都圏不動産公正取引業協議会