

中古住宅情報

物件名

館林市足次町

価格

28,500,000

円

土地	建築条件	—	
	所在地	〒374-0073 群馬県館林市足次町 字登戸105番3	
	面積	231.42 m ²	(約 70.00 坪)
	権利形態	所有権	
	地目	宅地	現況 宅地
建物	道路種類	東:42条1項1号道路、南:法42条1項5号道路	
	接面方位	東、南	接道幅員 東約10.2m、南約5m
	私道負担	無し	負担面積 —
	構造	軽量鉄骨造ステンレス鋼板葺2階建	
	築年月	平成30年1月	
公法上	面積	1F 61.72 m ²	(18.67 坪)
		2F 47.80 m ²	(14.45 坪)
		— m ²	(— 坪)
	合計	109.52 m ²	(33.12 坪)
	間取り	4LDK+ウォークインクローゼット	
設備	現況	入居中	
	明渡し	契約時より3か月から4か月後	
	その他	—	
	用途地域	市街化区域:第1種中高層住居専用地域	
	建ぺい率	70 %	容積率 200 %
周辺状況	計画道路	—	
	その他制限	—	
	水道	公営(メーター20mm)	
	ガス	個別LPG(建物はオール電化となります)	
	排水	合併浄化槽	
備考	電気	東京電力(指定無し)	
	その他	—	
	小学校	第九小学校	約 150 m 徒歩約 2 分
	中学校	第一中学校	約 900 m 徒歩約 12 分
	交通	東武鉄道渡瀬駅	約 350 m 徒歩約 5 分
	—	—	約 — m 徒歩約 — 分
	■現況有姿での取引(土地・建物)		
	■快適エアリー(第1種換気システム)		
	■太陽光発電システム(定格出力9.52kw)		
	■蓄電池12kwタイプ		

セキスイハイム施工
「スマートパワーステーション」



掲載写真撮影日:2020年5月



駐車場



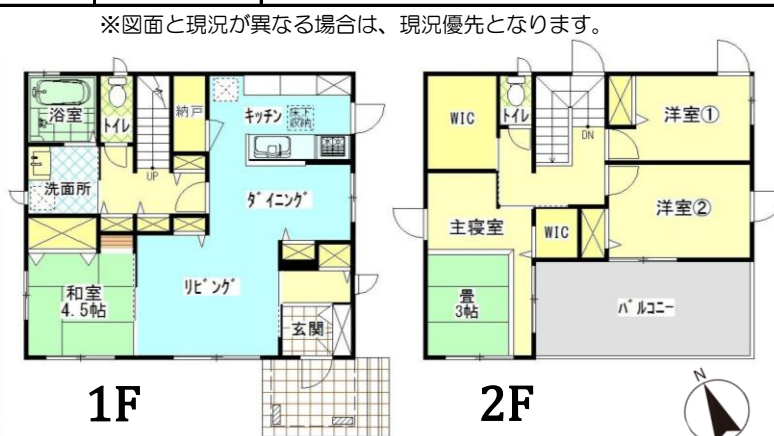
ダイニング



浴室



玄関ホール



取引態様

一般媒介

営業担当

吉岡 昭彦

広告主

栃木セキスイハイム株式会社

TEL 0120-816-417

TEL 028-638-8808

FAX 028-639-6070

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-4/1-1 栃木ビル1F

営業: AM9:00~PM18:00 (水曜定休)

※ 広告掲載 不可

栃木県知事免許(14)1565号 (公社)栃木県宅地建物取引業協会員

(公社)全国宅地建物取引業保証協会員

(公社)首都圏不動産公正取引協議会員