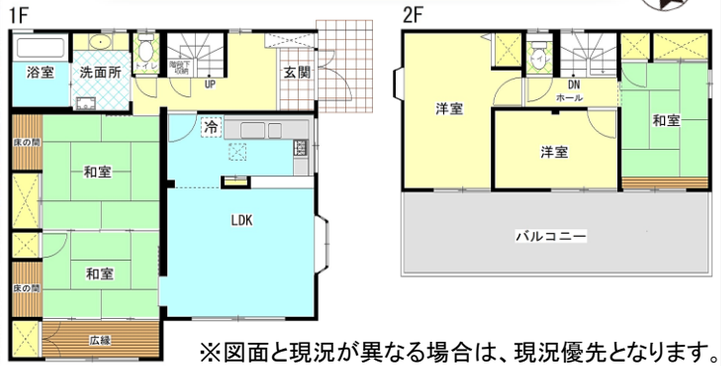
中古住宅情報

物件名	日光市所野	価格	5,900,000 円

土地	建築条件	ー			
	所在地	〒３２１―１４２１ 栃木県日光市所野541番60			
	面積(公簿)	236.42 ㎡	(約 71.51 坪)		
	権利形態	所有権			
	地目	宅地	現況	宅地	
	道路種類	公道(建築基準法42条1項1号)			
	接面方位	北	接道幅員	約6 m	
	私道負担	無	負担面積	― ㎡	
建物	構造	軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建			
	築年月	1984年(昭和59年)12月			
	面積	1F 86.60 ㎡ (約 26.19 坪)			
		2F 45.42 ㎡ (約 13.73 坪)			
		地下 ― ㎡ (約 ― 坪)			
		合計 132.02 ㎡ (約 39.93 坪)			
	間取り	5LDK			
	現況	居住中			
	明渡し	相談			
	その他	―			
公法上	用途地域	非線引区域:指定なし			
	建ぺい率	40 %	容積率	200 %	
	計画道路	―			
	その他制限	風致地区			
設備	水道	公営(メーター20mm)			
	ガス	個別プロパンガス			
	排水	公共下水			
	電気	東京電力(自由化により指定無し)			
	その他	―			
周辺状況	小学校	日光小学校 約 3300 m 徒歩約 42 分			
	中学校	日光中学校 約 3200 m 徒歩約 40 分			
	交通	東武日光駅 約 2800 m 徒歩約 35 分			
	その他	ヤオハン七里店 約 3500 m 徒歩約 44 分			
備考	■現況有姿での引渡し(土地・建物) ■契約不適合責任免責、境界非明示 ■2019年:屋根・外壁塗装 ■駐車場2台(内1台は軽自動車)				

北側より撮影現地外観(2026年10月撮影)
※街並みを含む

セキスイハイム施工
日光の自然豊かな立地



※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。

取引態様	一般媒介
営業担当	廻谷　諒

広告主 栃木セキスイハイム株式会社　TEL 0120-816-417
TEL 028-638-8808
FAX 028-639-6070
〒321-0953　栃木県宇都宮市東宿郷5-3-4ﾊｰﾓﾈｰﾄﾋﾞﾙ1F　営業：AM9：00～PM18：00（水曜定休）

※ 広告掲載 不可

栃木県知事免許(14)1565号　(公社)栃木県宅地建物取引業協会員　(公社)全国宅地建物取引業保証協会員　(公社)首都圏不動産公正取引業協議会員