

中古住宅情報

物件名

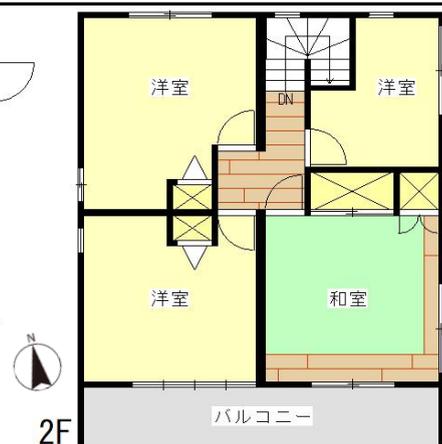
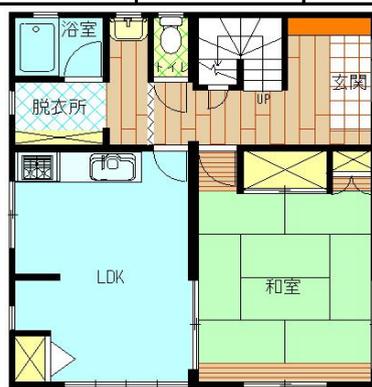
佐野市奈良淵町

価格

6,900,000

円

土地	建築条件	-		
	所在地	〒327-0842 栃木県佐野市奈良淵町323番11		
	面積(公簿)	189.55 m ²	(約 57.33 坪)	
	権利形態	所有権		
	地目	宅地	現況 宅地	
	道路種類	公道(建築基準法42条1項1号)		
建物	接面方位	東	接道幅員 約6 m	
	私道負担	-	負担面積 - m ²	
	構造	軽量鉄骨造垂鉛メッキ鋼板葺2階建		
	築年月	昭和51年8月		
	面積	1F	55.49 m ²	(約 16.78 坪)
		2F	55.49 m ²	(約 16.78 坪)
		地下	- m ²	(約 - 坪)
		合計	110.98 m ²	(約 33.57 坪)
	間取り	5LDK		
	現況	空家		
	明渡し	即時		
	その他	昭和55年12月に増築		
公法上	用途地域	市街化区域: 第一種低層住居専用地域		
	建ぺい率	50 %	容積率 80 %	
	計画道路	-		
	その他制限	絶対高さ制限10m		
設備	水道	公営(メーター13mm)		
	ガス	個別プロパンガス		
	排水	公共下水		
	電気	東京電力(自由化により指定無し)		
	その他	-		
周辺状況	小学校	城北小学校	約 1400 m 徒歩約 18 分	
	中学校	北中学校	約 1800 m 徒歩約 23 分	
	交通	東武佐野線堀米駅	約 1000 m 徒歩約 13 分	
	その他	ヤマダ電気-堀米店	約 1900 m 徒歩約 24 分	
備考	■ 現況有姿での引渡し(土地・建物)			
	■ 契約不適合責任免責			



取引態様	一般媒介
営業担当	廻谷 諒

広告主 栃木セキスイハイム株式会社 TEL 0120-816-417 TEL 028-638-8808 FAX 028-639-6070
 〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-4/1-1 営業: AM9:00~PM18:00 (水曜定休) ※ 広告掲載 不可
 栃木県知事免許(14)1565号 (公社)栃木県宅地建物取引業協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (公社)首都圏不動産公正取引業協議会