

# 中古住宅情報

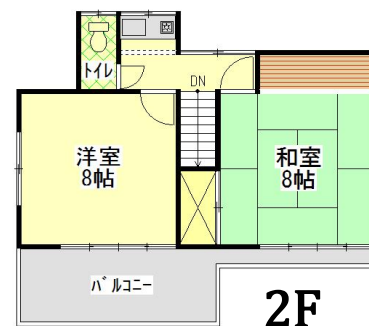
物件名 **宇都宮市清原台五丁目**

価格

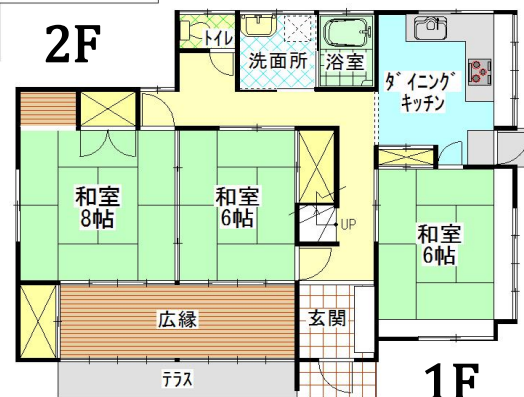
**12,000,000**

円

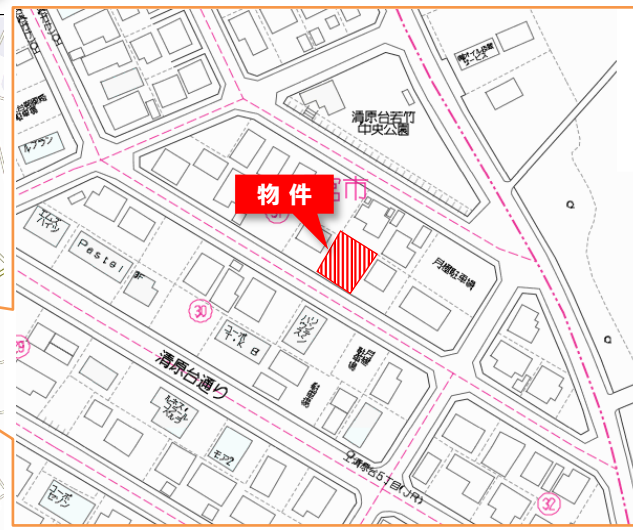
土地	建築条件	—		
	所在地	〒321-3223 <b>宇都宮市清原台5丁目972-57</b> (住居表示:清原台5-31-31)		
	面積	231.92	m <sup>2</sup> (70.15 坪)	
	権利形態	所有権		
	地目	宅地	現況 建付地	
建物	道路種類	建築基準法42-1-2(所有は市)		
	接面方位	南	接道幅員 6 m	
	構造	木造スレート瓦 2階建		
	築年月	昭和53年7月25日 新築		
	面積	1F	81.56	m <sup>2</sup> (24.67 坪)
		2F	38.09	m <sup>2</sup> (11.52 坪)
		地下	—	m <sup>2</sup> (— 坪)
		合計	119.65	m <sup>2</sup> (36.19 坪)
	間取り	5DK		
	現況	居住中		
明渡し	相談			
その他	—			
公法上	用途地域	第一種中高層住居地域		
	建ぺい率	60 %	容積率 200 %	
	計画道路	—		
	その他制限	景観法		
設備	水道	公営		
	ガス	個別プロパン		
	排水	公共		
	電気	指定無し		
周辺状況	小学校	清原東小学校	約 2456 m 徒歩約 31 分	
	中学校	清原中学校	約 3164 m 徒歩約 40 分	
	電車	JR宇都宮駅	約 10.82 km 車約 25 分	
	バス	清原台5丁目	約 122 m 徒歩約 2 分	
備考	敷地面積には歩道2mが含まれています。(私道負担)			



2020年4月 撮影



※図面と現況が異なる場合は、  
現況優先となります。



取引態様

一般媒介

営業担当

佐藤 一郎

栃木セキスイハイム株式会社 TEL 0120-816-417

TEL 028-638-8808

FAX 028-639-6070

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-4ハートビル1F 営業：AM9：00～PM18：00 (水曜定休)

栃木県知事免許(13)1565号 (社)栃木県宅地建物取引業協会会員

(社)首都圏不動産公正取引業協議会加盟

※ 広告掲載 不可