

# 土地情報

物件名

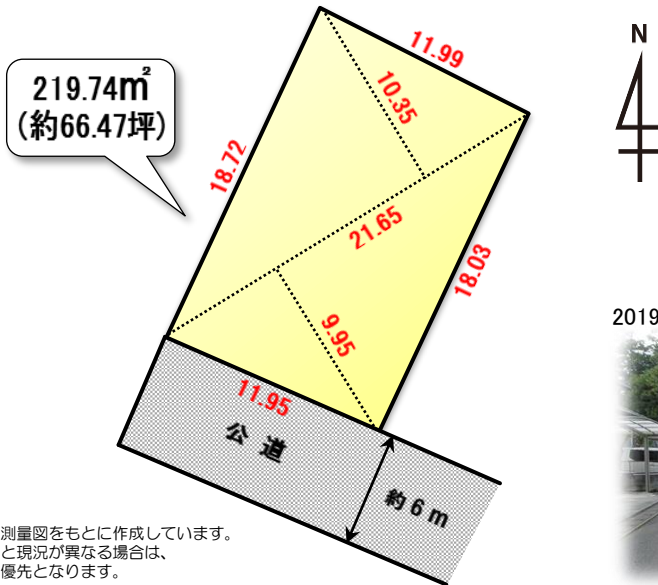
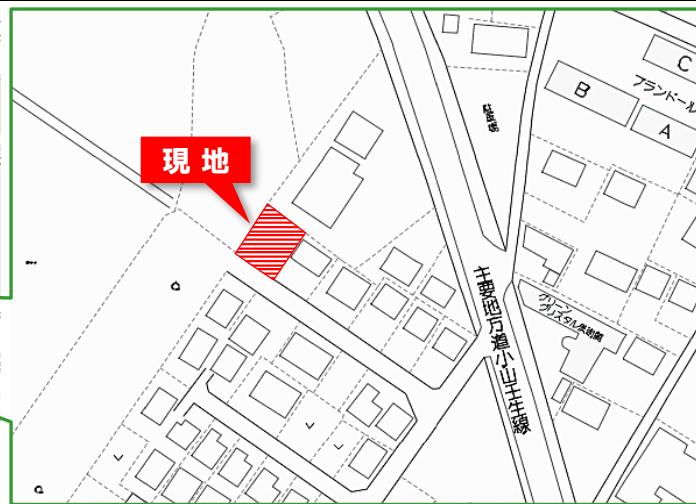
## 小山市喜沢

価格

### 9,000,000

円

土地	建築条件	無し		
	区画	1区画		
	所在地	〒323-0014 栃木県小山市大字喜沢 字日光道西1140番108		
	面積	219.74 m <sup>2</sup> (約 66.47 坪)		
公法上	権利形態	所有権		
	地目	宅地	現況 宅地	
	道路種類	公道(市道)		
	接面方位	南	接道幅員 6 m	
	用途地域	第一種住居地域		
	建ぺい率	60 %	容積率 200 %	
	計画道路	—		
	その他制限	景観法・喜沢地区まちづくり推進地区		
	設備	水道	公営(敷地内引込み20mm、メーター無し)	
		ガス	—	
排水		公共(敷地内引込み有り)		
電気		指定なし		
周辺状況	小学校	羽川小学校	約 2100 m 徒歩約 27 分	
	中学校	桑中学校	約 1735 m 徒歩約 22 分	
	交通	JR小山駅	約 3550 m 車約 9 分	
	バス停	静林幼稚園	約 520 m 徒歩約 7 分	
備考				



※地積測量図をもとに作成しています。  
図面と現況が異なる場合は、  
現況優先となります。



撮影  
2019年11月



取引態様

専任媒介

栃木セキスイハイム株式会社 TEL 0120-816-417

TEL 028-638-8808

FAX 028-639-6070

営業担当

佐藤 一郎

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-4ルネビル1F 営業：AM9:00~PM18:00 (水曜定休)

栃木県知事免許(13)1565号 (社)栃木県宅地建物取引業協会会員 (社)首都圏不動産公正取引業協議会加盟

※ 広告掲載 不可