

# 土地情報

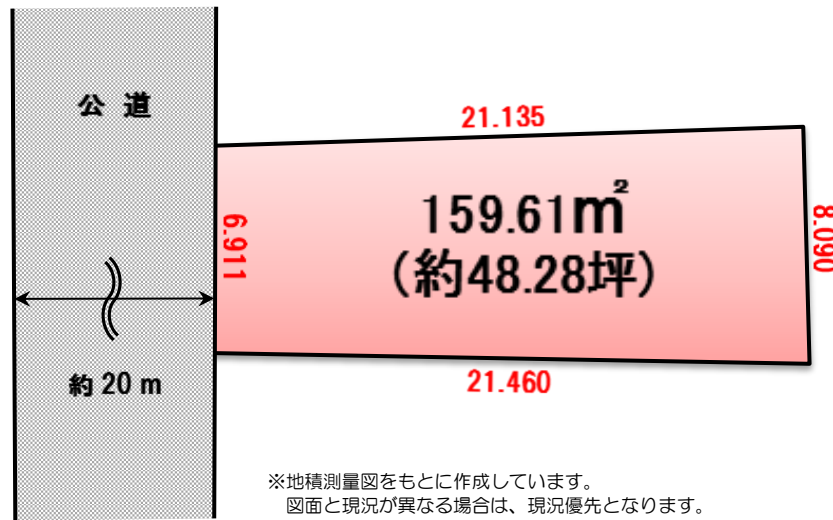
物件名

## 館林市本町四丁目

価格

8,800,000 円

建築条件	無し		
区画	1区画		
所在地	〒374-0024 群馬県館林市本町四丁目164番2 (住居表示:本町4-2)		
面積	159.61	m <sup>2</sup>	(約 48.28 坪)
権利形態	所有権		
地目	宅地	現況	宅地
道路種類	建築基準法42-1-1		
接面方位	西	接道幅員	約20 m
私道負担	無し	負担面積	—
用途地域	商業地域		
建ぺい率	80 %	容積率	400 %
計画道路	無し		
その他法令	景観法・大規模災害からの復興に関する法律		
水道	公営(敷地内25mm・メーター13mm)		
ガス	都市ガス		
排水	公共下水		
電気	東京電力(指定なし)		
その他	—		
小学校	第二小学校	約 364 m	徒歩約 5 分
中学校	第一中学校	約 1463 m	徒歩約 19 分
電車	東武鉄道館林駅	約 640 m	徒歩約 8 分
バス	本町郵便局前	約 54 m	徒歩約 1 分
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>■現況有姿での引渡し</li> <li>■水道について…敷地内引込有</li> <li>メーター有(13mm)、引込管古い為交換が必要</li> <li>■下水について…引込無し</li> </ul>		



※地積測量図をもとに作成しています。  
図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。



2019年9月  
撮影



取引態様

一般媒介

栃木セキスイハイム株式会社 TEL 0120-816-417

TEL 028-638-8808  
FAX 028-639-6070

営業担当

吉岡 昭彦

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-4ルネビル1F 営業:AM9:00~PM18:00(水曜定休)  
栃木県知事免許(13)1565号 (社)栃木県宅地建物取引業協会会員 (社)首都圏不動産公正取引業協議会加盟

※ 広告掲載 不可