

# 土地情報

物件名

## 矢板市片岡

価格

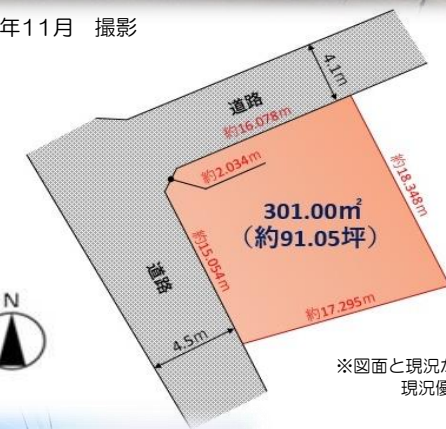
### 5,000,000

円

建築条件	無し		
区画	1区画		
所在地	〒329-1571 栃木県矢板市片岡字大谷津 2106番34		
面積	301.00	m <sup>2</sup>	(約 91.05 坪)
権利形態	所有権		
地目	雑種地	現況	宅地
道路種類	建築基準法		
接面方位	北西/南西	接道幅員	4.1/4.5 m
私道負担	無	負担面積	—
用途地域	準住居地域		
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
計画道路	無し		
その他制限	景観法・東日本大震災復興特別区域法・その他		
水道	公営(敷地内配管無し・分水工事要)		
ガス	個別LPG		
排水	公共下水(敷地内枳無・受益者負担金要)		
電気	電力自由化により指定無し		
その他	—		
周辺状況	小学校	片岡小学校	約 745 m 徒歩約 10 分
	中学校	片岡中学校	約 893 m 徒歩約 12 分
	交通	JR片岡駅	約 597 m 徒歩約 8 分
	バス停	片岡駅	約 597 m 徒歩約 8 分
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>■現況有姿での取引とします。(伐採・伐根等は致しません。)</li> <li>■水道:敷地内引込は無し</li> <li>■下水:敷地内マス無し・受益者負担金要</li> </ul>		



2020年11月 撮影



※図面と現況が異なる場合は、  
現況優先となります。



取引態様	一般媒介
営業担当	吉岡 昭彦

広告主 **栃木セキスイハイム株式会社** TEL 0120-816-417 TEL 028-638-8808 FAX 028-639-6070  
 〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-4ルネーブル1F 営業: AM9:00~PM18:00 (水曜定休) ※ 広告掲載 不可  
 栃木県知事免許(13)1565号 (公社)栃木県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会員 (公社)首都圏不動産公正取引業協議会員