

# 土地情報

物件名

## 大田原市佐久山

価格

### 3,000,000

円

土地	建築条件	無し		
	区画	1区画		
所在地	〒	3 2 4 - 0 0 3 2		
	所在地	栃木県大田原市佐久山 字岩井町1293番1		
公法上	面積	333.88	m <sup>2</sup>	(約 101.00 坪)
	権利形態	所有権		
	地目	宅地	現況	宅地
	道路種類	建築基準法42-1-1		
	接面方位	西	接道幅員	約10 m
	私道負担	無し	負担面積	—
	用途地域	非線引き区域・無指定		
設備	建ぺい率	60 %	容積率	200 %
	計画道路	無し		
	その他制限	—		
周辺状況	水道	私設管(敷地内引込13mm、メーター13mm)		
	ガス	個別プロパンガス		
	排水	個別浄化槽		
	電気	電力自由化により指定無し		
備考	小学校	佐久山小学校	約 500 m	徒歩約 6 分
	中学校	親園中学校	約 3400 m	徒歩約 43 分
	電車	野崎駅	約 7 km	車約 11 分
	バス停	岩井町	約 76 m	徒歩約 1 分
備考	■敷地内の建物等は解体済み、現況更地です。 ■境界の明示は免責とさせていただきます。			



2019年9月 撮影

※公図をもとに作成しています。  
図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。






取引態様	一般媒介
営業担当	高山 雅明

広告主 栃木セキスイハイム株式会社 TEL 0120-816-417 TEL 028-638-8808 FAX 028-639-6070  
 〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-4/エービル1F 営業: AM9:00~PM18:00 (水曜定休) ※ 広告掲載 不可  
 栃木県知事免許(13)1565号 (公社)栃木県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会員